

COMMUNE DE PAPEETE

Bureau de l'urbanisme

ATTESTATION

D'ACHEVEMENT DE TRAVAUX EN CONFORMITE

Je soussigné :

.....

Domicilié (e) à :

Commune Associée :

Commune :

BP. Téléphone :

agissant en qualité de :

Titulaire du Permis de Construire

Architecte

Entrepreneur

Mandataire Habilité

atteste que les travaux autorisés par décision n° du

..... concernant

.....

dans la commune (associée) de

ont été exécutés conformément aux plans autorisés, au règlement applicable et aux prescriptions annexés à ce permis, et demande la délivrance du Certificat de Conformité prévu par la Réglementation.

Fait à

le



IMPÔT FONCIER SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES

Déclaration de travaux immobiliers :



Construction neuve à usage privé Extension d'un local existant
 (déclaration destinée au service des contributions, à joindre au dossier de demande de certificat de conformité) (2, 3, 4, 5)

Permis de construire n° : du : Certificat de conformité initial du :

Propriétaire de la construction (titulaire du permis de construire)

N° TAHITI ou n° E (si la personne est déjà inscrite au service des contributions) : N° T : N° E :

- Nom : Prénoms :

Né(e) le : à :

- Raison sociale : Forme juridique :

- Nom du représentant légal : Prénoms :

Adresse où l'Office des postes et télécommunications est susceptible de vous délivrer votre courrier fiscal dans les années à venir (1) :

1/ BP : Code postal : Commune : Tél :

2/ PK : Côté (2) : mer montagne Quartier (lotissement) : Lot n° :

N° : Bd, rue, allée, servitude (2) : Commune :

Propriétaire du terrain (s'il s'agit d'une construction sur un terrain pris à bail)

N° TAHITI ou n° E (si la personne est déjà inscrite au service des contributions) : N° T : N° E :

- Nom : Prénoms :

Né(e) le : à :

- Raison sociale : Forme juridique :

- Nom du représentant légal : Prénoms :

Adresse où l'Office des postes et télécommunications est susceptible de délivrer un courrier au propriétaire du terrain :

1/ BP : Code postal : Commune : Tél :

2/ PK : Côté (2) : mer montagne Quartier (lotissement) : Lot n° :

N° : Bd, rue, allée, servitude (2) : Commune :

Renseignements concernant les travaux

Lien où ont été exécutés les travaux Commune : Commune associée :

PK : Côté (2) mer montagne Cadastre : section n°

Quartier (lotissement, résidence, etc.) (2) : N° lot : Terre :

Bd, rue, allée, servitude (2) : N° :

Descriptif de la construction Surface (3) : m² Surface des annexes (4) : m²

Nature des murs : Nature du sol : Nature du toit :

Nombre de pièces (5) :

<input type="checkbox"/> Salon	<input type="checkbox"/> Cuisine	<input type="checkbox"/> Salle à manger	<input type="checkbox"/> Chambre
<input type="checkbox"/> WC séparé	<input type="checkbox"/> Bureau	<input type="checkbox"/> Salle de bain avec WC	<input type="checkbox"/> Salle de bain sans WC
<input type="checkbox"/> Garage couvert	<input type="checkbox"/> Terrasse	<input type="checkbox"/> Buanderie	<input type="checkbox"/> Piscine

Autre :

(Suite au verso)

1) Veiller à signaler tout changement d'adresse au service des contributions (BP 80 - 98713 PAPEETE)

2) Cocher la bonne case ou rayer la mention inutile

3) Somme de la surface couverte et close

4) Annexes : surface couverte mais non close (garage, terrasse, coursive...)

5) Indiquer le nombre dans chaque case

Renseignements concernant les travaux (suite)

Détermination de l'immeuble (2)

- Habitation principale Habitation secondaire Habitation à louer
 Autre :

Renseignements financiers et annexes

- Coût total des travaux y compris la main d'œuvre (6) : FCRP
Montant du loyer mensuel (pour les immeubles à louer) : FCRP meublé non meublé
Nom(s) et/ou raison sociale de ou des entreprises chargées des travaux : Gros œuvre :
Electricité : Plomberie : Peintures/enduits :
Carrelage/sols : Charpente/toiture : Portes/fenêtres :

Je soussigné, (nom et prénom du signataire), certifie exactes les mentions portées sur la présente déclaration.

Fait à le

Signature

Le bénéfice de l'exemption quinquennale de l'impôt foncier et de l'abattement de 50% les trois années qui suivent, est subordonné à la présente déclaration des travaux dans les 30 jours de l'occupation, cette déclaration devant être appuyée du certificat de conformité (Art. LP 223-2 et LP 224-1 du code des impôts)

2) Cocher la bonne case ou rayer la mention inutile

6) Main d'œuvre estimée au coût du marché dans le cas où les travaux sont réalisés par le propriétaire



IMPÔT FONCIER SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES
Déclaration de travaux immobiliers : (immeuble collectif
à vocation d'habitation/ commerciale /professionnelle/mixte)

 Construction neuve

 Extension

Permis de construire n° : du : Certificat de conformité initial du

Propriétaire de la construction (titulaire du permis de construire)

N° TAHITI ou n° E (si la personne est déjà inscrite au service des contributions) : N° T : N° E :

- Nom : Prénoms :

Né(e) le : à :

- Raison sociale : Forme juridique :

- Nom du représentant légal : Prénoms :

Adresse où l'Office des postes et télécommunications est susceptible de vous délivrer votre courrier fiscal dans les années à venir ⁽¹⁾ :

1/ BP : Code postal : Commune : Tél :

2/ PK : Côte (2) : mer montagne Quartier (lotissement) : Lot n° :

N° : Bd, rue, allée, servitude (2) : Commune :

Propriétaire du terrain (s'il s'agit d'une construction sur un terrain pris à bail)

N° TAHITI ou n° E (si la personne est déjà inscrite au service des contributions) : N° T : N° E :

- Nom : Prénoms :

Né(e) le : à :

- Raison sociale : Forme juridique :

- Nom du représentant légal : Prénoms :

Adresse où l'Office des postes et télécommunications est susceptible de délivrer un courrier au propriétaire du terrain :

1/ BP : Code postal : Commune : Tél :

2/ PK : Côte (2) : mer montagne Quartier (lotissement) : Lot n° :

N° : Bd, rue, allée, servitude(2) : Commune :

Renseignements concernant la construction

Lieu où ont été exécutés les travaux Commune : Commune associée :

PK : Côte (2) : mer montagne Cadastre : section n°

Quartier (lotissement, résidence, etc.) (2) : N° lot

Bd, rue, allée, servitude : N°

Descriptif :

- Surface globale (3) : m²

- Document à joindre obligatoirement :

- état descriptif de divisions de l'immeuble comportant le détail des superficies par local (piscine comprise)

(Suite au verso)

⁽¹⁾ Veiller à signaler tout changement d'adresse au service des contributions (BP 80 - 98713 PAPEETE)

⁽²⁾ Cocher la bonne case ou rayer la mention inutile

⁽³⁾ Somme de la surface couverte et close

Renseignements concernant la construction (suite)

Destination de l'immeuble (2)

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Collectif | <input type="checkbox"/> habitation | |
| <input type="checkbox"/> Local commercial | <input type="checkbox"/> Local industriel | <input type="checkbox"/> Local professionnel |
| <input type="checkbox"/> Hôtellerie | <input type="checkbox"/> Administration publique | <input type="checkbox"/> local agricole (pericole, piscicole) |
| <input type="checkbox"/> Mixte (à préciser) | | |
| <input type="checkbox"/> Autre : | | |

Renseignements financiers et annexes

Coût total des travaux, y compris la main d'œuvre et études (4) : F CFP

- Détail concernant le coût des études : F CFP

- Détail des loyers mensuels des locaux loués (à produire au moment de la location)

Je soussigné, (nom, prénom et qualité du signataire), certifie exactes les mentions portées sur la présente déclaration.

Fait à le

Le bénéfice de l'exemption quinquennale de l'impôt foncier et de l'abattement de 50% les trois années qui suivent, est subordonné à la présente déclaration des travaux dans les 30 jours de l'occupation, cette déclaration devant être appuyée du certificat de conformité (Art. LP 223-2 et LP 224-1 du code des impôts)

Signature

(2) Cocher la bonne case

(4) Main d'œuvre cotée au coût du marché dans le cas où les travaux sont réalisés par le propriétaire